

赌业咨询顾问陈福寿： 来不及在航空展前开业 两 IR 错过旅游收益评估时机

周殊钦

联合早报，2010年2月6日

如果备受海内外瞩目的本地综合度假胜地能赶得及在吸引了约 8000 名“优质旅客”出席的新加坡航空展举行之前开业，我国就可一瞥普遍视为可带来极大经济效益的这个新旅游热点，究竟将对本地旅游业形成什么样的影响。

对于两座综合度假胜地错过了这个时机，拥有 35 年赌业咨询经验的顾问陈福寿深表惋惜。而政策研究院院长王景荣过去几天也接触到有意到圣淘沙名胜世界去参观的空展参与者。据他所知，有些前来参加空展的业者还特地嘱咐司机“拐个弯”到怡丰城去，目的就为了对这座附设赌场的综合度假胜地先睹为快。

陈福寿和最近刚针对赌场课题出书发表研究心得的独立学者德里克博士（Derek da Cunha）前天都在政策研究院所举办的研讨会上指出，两座综合度假胜地所将带来的经济效益不容小觑。

据陈福寿估计，它们在五年内共可吸引 1700 万名优质旅客到我国消费超过 300 亿元。如果政府能在娱乐与管制之间取得重要平衡，我国所一手创造的赌场模式还可鼓励赌博业的创新技术发展，如以机器取代荷官，甚至还可能吸引外国人迁居新加坡。

不过，他也指出许多允许开设赌场的国家的经验已显示好些社会问题会在开赌三四年后，当嗜赌者花光积蓄时才显现出来，犯罪率也将跟着上升。因此这是政府当局不可不密切留意的情况。

此外，这两名专家也对社会将因赌场开业而付出的代价表示担忧。他们都指出问题的关键在于两座综合度假胜地的经营者对各别的项目作出约七八十亿元的投资，都超出了较能被市场接受的 30 亿元水平，结果是经营者必将各出奇招，以求早日取得投资回报，为赌场本已复杂的社会影响埋下更大的长期隐忧。

德里克举圣淘沙名胜世界为例指出，虽然它附设主题公园等在赌场以外可赚取营利的的项目，但是他认为主题公园的号召力难以持久，长远来说经营者最终还是必须将重点放在必将对社会造成冲击的赌场业务。

曾跑遍世界多国赌场的陈福寿则根据本身的经验，谈到亚洲至今还没有任何成功的例子，足以显示其他营利部门能超越赌场的“吸金”能力。更令人关注的是澳洲过去就有这样的真实例子，当地赌场原本沿袭英国一套有效的赌场管制法，但后来却因亚洲赌客云集，最终对原有的管制条例作出妥协。

为减低本地居民染上赌瘾的风险，政府制定了多道社会安全措施。然而，德里克认为我国交通便利，将让人们更容易到赌场一博运气。他因此认为与其设定 100 元的入门费，更有效的做法是限制人们进入赌场的次数，例如限制人们每七天或十天才可到赌场一次。