

何光平：建屋局应考虑退出组屋发展领域

Channel 8 News, 11月13日

新加坡管理大学董事会主席何光平认为，建屋发展局应该考虑退出组屋发展领域，着重监控本地的房价和土地规划。

何光平13日以“纳丹访问学者计划新加坡研究”学者身份，主持“新加坡未来50年”系列讲座时指出，我国未来50年需要探讨如何分配有限的土地资源，因此，建屋局未来必须扮演双重角色，同时负责监控本地房价和土地规划。

他说，建屋局可以为土地定下价格范围，然后把土地拍卖给私人发展商。这么一来，发展商之间的竞争，不仅能保障组屋的设计和品质，也能把售价维持在建屋局设定的范围内。